

Referat fra Fællesmøde mellem sommerhusejernes grundejerforeninger og vejlaug i Tversted

Søndag den 2. april 2023 kl. 09.00 på Tannishus

Deltagere: Se nedenfor

Gæst: Keld Virenfeldt, Sandklitten Kjul.

1. Gert bød velkommen til deltagerne.
2. Gert indledte mødet med, at deltagerne præsenterede sig.
3. Referent Carsten

4. **Affaldssortering (ved John)**

Affaldssortering har været drøftet og forberedt gennem 3 år, men der er ikke kommet andet ud af det end den "Villa-tømningsløsning", som gælder for alle husstande i Hjørring Kommune. Det har så at sige ikke ført til en hensigtsmæssig løsning for sommerhus-områder.

Økonomisk er det blevet dyrere, og mange anser det for unødvendigt at få tømt skraldespande i vinterhalvåret. Som det er nu, tømmes der hver 14. dag året rundt.

Svend Hjorth mente, at der ikke kan røres ved økonomien, men at der kan arbejdes på en form for framelding i perioder.

Niels foreslog, at affaldsgruppen arbejder videre mhp. at genetablere en sommer-afhøvningsordning som tidligere for at reducere unødvendig kørsel på vores grusveje.

Vendepladser: Flere har fået henvendelser, men har løst det med "uofficielle" aftaler. Hvis nogen har problemer, foreslås det, at de henvender sig til affaldsgruppen v. Niels.

5. **Kystsikring af Tannisbugt (ved Gert)**

Stranden er voldsomt ændret over de seneste år. Det blev dokumenteret med video og slides, der viser kystens frem- og tilbagetrækninger. Specielt ud for Tversted-nedkørslen er det dramatisk i øjeblikket.

Der er ingen tvivl om, at havnen har stor indflydelse på erosion langs kysten, men der er også andre faktorer, som er årsag til den kraftige erosion, blandt andet fænomenet sandbølger. De nye planer om havneudvidelse vil formentlig forværre problemerne.

Kystsikringsgruppen startede arbejdet med en henvendelse til byrådets politikere og et efterfølgende møde med borgmesteren og embedssystemet. Efterfølgende har der været fokus på at samle dokumentation. Gruppen har bestilt, betalt og modtaget to rapporter fra NIRAS. Gruppen har desuden søgt bistand fra professionelle kompetencer på området. I øjeblikket søges aktindsigt hos Hjørring Kommune, Miljøstyrelsen og Trafikstyrelsen.

Kystsikringsgruppens strategi er at sikre, at alt sand, der stoppes af havnen og suges op, skal klappes (sendes videre i bypass) øst for havnen, så det naturlige sediment flow

retableres. Desuden skal der sikres en tilbundsgående VVM-undersøgelse for den nye havneudvidelse, samt at skadevolder holdes økonomisk ansvarlig for genopretning af kysten.

Kystsikringsgruppen har på vegne af grundejerforeningerne i Tannisbugt afgivet høringssvar på forundersøgelsen og afgrænsningsnotatet for at sikre en dækkende VVM-undersøgelse. Specielt i forhold til VVM-undersøgelsen, har gruppen søgt faglig vejledning, så vores krav til undersøgelserne er blevet kystfagligt funderet.

Det er afgørende for VVM-undersøgelsen, at udgangspunktet ikke bliver forholdene, som de er i dag, men f.eks. som de var før moleforlængelsen i 1973. Rambøll, som er bestilt af Hirtshals Havnen til at udarbejde VVM-redegørelsen vil tage udgangspunkt i forholdene, som de er nu. Kystsikringsgruppen argumenterer for, at de erosioner, som havnen de seneste år har afstedkommet, også skal indgå i vurderingen af den fremtidige erosionsrisiko.

Der kommer transmission i DR Nordjylland mandag morgen den 3.4. kl. 7.15 og 8.15 og igen om eftermiddagen.

6. **Hastighedsbegrænsning Østervej og Plantørvej (ved Torben)**

Der er foretaget trafikmåling, som viser, at gennemsnitshastigheden på Østervej er 45 km/t. 15 % kører mere end 57 km/t., men kommunen føler sig ikke foranlediget til at nedsætte hastigheden.

Emnet optræder tilbagevendende på flere foreningers generalforsamlinger. Det er et problem, som vores medlemmer har fokus på.

Det blev foreslået, at vi lader os inspirere af Frederikshavn, hvor de tilladte hastigheder i sommerhusområderne varierer med årstiderne.

7. **Bredbåndsydelser til sommerhuse (ved Torben)**

Siden Bredbånd Nord etablerede fiber i sommerhusområderne er der sket en adskillelse mellem indholdsleverandørerne (nu STOfA) på den ene side og net-udbyderen på den anden side. Torben henviste til en liste over de indholdsleverandører, som vi har mulighed for at benytte, <https://Nordenergifibernet.dk/udbydere> Det kan være vanskeligt at finde en udbyder, der har det rette tilbud til sommerhusejere.

8. **Hegning og naturpleje (ved Gert)**

Vi har haft det første evalueringssmøde med kommunen.

Oprindeligt var det hensigten, at hestene skulle lave naturpleje hele året, men ejeren har nu besluttet, at de hjemtages i vintermånederne.

Paradisdalen har oplevet flere problemer i forbindelse med projektet. Terrænet blev ændret pga. etablering af en vej ned til hestene, ligesom der i begyndelsen var daglig vandtransport til hestene. Dette er nu ændret til fast vandingsanlæg i klitterne.

Paradisdalen er i dialog med kommunen om retablering af området.

Hestene kommer ikke over på østsiden af Flodbækken. Der er derfor plan om at etablere en bro over bækken.

Kommunen vil gerne høre om eventuelle problemet og er villige til at ændre, hvis der opleves gener. Kontakt Gert, hvis problemer, så tages de med til evalueringsmøde i maj 2023.

Naturplejeplan - Kommunen har foretaget nulpunktsregistreringer af flora og fauna i området, og der evalueres løbende på effekten af dyrehold i indhegningen. Find mere information [her](#).

9. **Store sommerhuse (ved Gert)**

Med udgangspunkt i de nuværende lokalplaners forskelligartede regulering af husstørrelserne og de forholdsvis store grunde i området har muligheden for, at der ville blive givet tilladelse til etableringen af sommerhushoteller i Tverstedes sommerhusområder, givet anledning til bekymring.

Den bekymring blev dæmpet af kommunens analyse af sommerhusområderne, hvoraf det fremgik, hvilke hensyn der fremover bør tages i allerede udbyggede områder. Efterfølgende fremsendte vi på vegne af 11 grundejerforeninger vores ønsker til forhold, der bør reguleres i et sommerhustillæg til kommuneplan fra 2021.

Netop nu foreligger kommunens forslag til temaplan for sommerhusområder. Forslaget er sendt i høring (31/3 - 26/5).

Temaplanen for sommerhusområderne er særdeles positiv læsning, og der reguleres på stort set alle de områder, vi kan ønske.

Med hensyn til fremtidig placering af store sommerhuse opererer man i temaplanen med tre områdetyper. 1) Arealer til store sommerhuse, 2) Udbyggede områder, hvor områdets karakter skal vurderes i forbindelse med planlægningen, 3) Udbyggede sårbare områder, hvor der ikke kan planlægges store sommerhuse.

Tversted-området vil formentlig blive friholdt for store sommerhuse på grund af sine værdier og naturkvaliteter. Store dele af Øster Tversted henføres til områdetype 3, og Vester Tversted og bynære områder i Øster Tversted er henført til områdetype 2.

Det blev besluttet at indsende et fælles svar til kommunen. Svaret rundsendes til formændene inden fremsendelsen.

10. **Lokalplaner (ved Olav)**

Arbejdet med en ny lokalplan for området mellem Tversted by og Svallerhulvej er igangsat. Det nugældende plangrundlag i området er et uoverskueligt kludetæppe af reguleringer. For nogle lodsejere er det reelt umuligt at få et klart overblik over gældende retstilstand.

På grund af manglende overholdelse af gældende restriktioner besluttede Grundejerforeningen Kornblomsten at undersøge mulighederne for at få udarbejdet en ny lokalplan. I dialogen med kommunen viste det sig, at kommunen ønskede én lokalplan for hele området. På et fællesmøde har 5 foreninger nu tilsluttet sig projektet. Det drejer sig om Kornblomsten, Klitrosevej, Paradisdalen, Gyvelvej og Tranebærvej.

Lokalplanen kommer på denne måde til at omfatte meget forskelligartede forhold, ikke mindst i forhold til natur, hegning og tradition. Det bliver muligt at tage hensyn til disse forskelligartede forhold i lokalplanen.

11. **Energipark Elkær (ved Niels)**

Energipark Elkær er under planlægning. Det forventes, at parken vil omfatte 5-7 vindmøller på 150 m højde og solceller på 50-125 hektar.

Der er vedtaget ny lovgivning, som har til hensigt at give et større lokalt ejerskab til sådanne energiparker. Man undersøger i øjeblikket, om man i lokalområdet (Tversted, Bindslev og Sindal) kan etablere et borgerenergifællesskab, som kan overtage en væsentlig andel af energiparken. I Tønder kræver kommunen, at 40% af produktionskapaciteten overgives til lokalsamfundet.

På kort sigt vil en sådan konstruktion kunne levere billig fjernvarme og billig el (også til sommerhuse) samt opnå en indtjening på elsalget. På lang sigt forventes lokalsamfundet at kunne omstille sig til et mere bæredygtigt forbrug samt påtage sig nogle lagerfunktioner, når strømmen er billig, så man opnår en slags ø-drift.

Foruden billigere energi og en højere grad af energiuafhængighed vil der være gode muligheder for at rejse ressourcer til sociale og kulturelle formål.

11. **Drømmen om Tversted (ved Gert)**

Visionsprojektet er ved at være klar til at præsentere 5 nye projekter. Det drejer sig om:

- Naturring Tversted. Der sigtes mod en start i påsken 2024.
- Kysthusene
- Tversteds Have
- Fælleden
- Reetablering af sømærket fra gammel tid.

Der bliver inviteret til borgermøde, formentlig ultimo maj, hvor detaljer om projekterne bliver præsenteret.

12. **Tversted Borger- og Turistforening (ved Niels)**

Tversted Borger- og Turistforenings kommunikationsplatform www.tversted.dk har en ambition om at blive en fælles platform for aktiviteter i byen. En hjemmeside der skaber overblik og linker til byens aktiviteter.

I forhold til sommerhusområderne er der planer om et "site", hvor man kan finde information af fælles interesse for sommerhusejere, og sidste år blev det første nyhedsbrev specielt til sommerhusejere udsendt. Nyhedsbrevet forventes at udkomme 1-2 gange årligt.

13. **Relationerne til Hjørring Kommune (ved Niels)**

På de første møder mellem kommunen og grundejerforeningerne og vejlaugene brugte vi mange kræfter på at få etableret et formaliseret og struktureret samarbejde med Hjørring Kommune. Vi etablerede myndighedsgruppen, der blev udarbejdet en samarbejdsaftale med kommunen, og samarbejdet med kommunen blev indledt. Så stemplede corona ind, og processen gik i stå. Samarbejdet foregår i øjeblikket lidt mere ad hoc, men vil blive forsøgt genoptaget.

14. Forslag til næste møde. Den 24. marts 2024 kl. 09.00

15. Eventuelt

Ulven er i området og har været set.

Gf. Klitstuen oplever støj fra høj musik fra koncerter på campingpladsen, der ligger i området. En dialog med ejeren af pladsen har været forsøgt uden held.

Myndighederne regulerer området. Derfor må kommunen kontaktes for at afklare, om retningslinjerne overholdes.

Deltagerliste

Vester Klitvej Vejlaug

Peder Normann Pedersen

Drosselvej Vejlaug

Kaj Vestergaard

Grundejerforeningen Vester Klit

Niels Maarbjerg Olesen

Søren Dahl

Grundejerforeningen Vesterklit

Gert Nielsen

Carsten Stanley Mortensen

Grundejerforeningen Falkevej

John Jansson

Tom Vejlby

Mellemklitvej Vejlaug

Jesper Clausen

Grundejerforeningen Poul Ankers Klit

Torben Bajlum

Paradisdalens Grundejerforeningen

Mette Thomassen

Svend Hjorth

Grundejerforeningen Kornblomsten

Olav Holst

Klitrosevejs Grundejerforeningen og Stilaug

Ingen deltagelse

Grundejerforeningen Klitstuen

Stefan Thorbjørnsen

Vejlauget Hybenvej

Allan Byg

Inge Hansen

Tranebærvejens Grundejerforening

Tommy Jensen

Ole Thomsen

Gl. Skovvejs Grundejerforening

Erik Munk

Vejlauget Dortevej og Doravej

Ingen deltagelse

Grundejerforeningen Abelvej, Andersvej og Tannisgaardvej (nord for Vestervej)

Søren Brandis

Grundejerforeningen Grøndalsvej og Markvej

Ingen deltagelse

Tversted, den 9. april 2023